

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

....., ngày..... tháng..... năm

GIẤY ĐỀ NGHỊ KIỂM PHƯƠNG ÁN VAY VỐN
(Dành cho khách hàng doanh nghiệp vay theo dự án đầu tư)

Kính gửi: NGÂN HÀNG TMCP BẮC Á
CHI NHÁNH.....

A. GIỚI THIỆU VỀ KHÁCH HÀNG VAY VỐN

I. Giới thiệu chung về khách hàng vay vốn

1. Tên khách hàng vay vốn:

2. Địa chỉ:

Điện thoại:

Fax:

Email:

Website:

3. Người đại diện:

Chức vụ:

CMND số

do CA

cấp ngày

4. Tài khoản tiền gửi VNĐ số

tại Ngân hàng

Tài khoản tiền gửi ngoại tệ số

tại Ngân hàng

5. Giấy phép thành lập số:

ngày

do

cấp

6. Đăng ký kinh doanh số:

ngày

do

cấp

7. Giấy phép hành nghề số:

ngày

do

cấp

8. Ngành nghề sản xuất kinh doanh:

.....

II. Lịch sử hình thành và phát triển

.....

.....

III. Cơ cấu tổ chức

1. Sơ đồ bộ máy tổ chức

.....

2. Cơ cấu nguồn nhân lực

TT	Trình độ	Số lượng
1	Trên đại học	
2	Đại học	
3	Cao đẳng, trung cấp	
4	Lao động phổ thông	
	Tổng cộng	

IV. Năng lực và kinh nghiệm của ban lãnh đạo

1. Năng lực và kinh nghiệm của thành viên hội đồng quản trị

.....

2. Năng lực và kinh nghiệm của người điều hành trực tiếp (giám đốc/ tổng giám đốc)

.....

V. Thông tin về nhóm khách hàng liên quan

1. Quan hệ sở hữu:

- *Các cá nhân sở hữu tối thiểu 25% vốn điều lệ của khách hàng vay:*

- Tên cá nhân sở hữu:

- Số CMTND/hộ chiếu:

- Địa chỉ:

- *Khách hàng vay sở hữu tối thiểu 50% vốn điều lệ của pháp nhân khác:*

- Tên pháp nhân khác:

- Địa chỉ:

- Số đăng ký kinh doanh:

2. Khách hàng vay có đại diện đang giữ vị trí Chủ tịch Hội đồng quản trị, Chủ tịch Hội đồng thành viên, Tổng giám đốc (giám đốc), Trưởng Ban kiểm soát trong cơ cấu tổ chức của pháp nhân khác :

- Tên pháp nhân khác:

- Địa chỉ:
- Số đăng ký kinh doanh:

B. TÌNH HÌNH HOẠT ĐỘNG CỦA KHÁCH HÀNG VAY VỐN

I. Thị trường hoạt động của Công ty

1.1. Thị trường đầu vào:

- Người cung cấp hàng chủ yếu:

.....

- Phương thức mua hàng và thanh toán:

.....

1.2. Thị trường đầu ra:

- Khách hàng tiêu thụ chính:

.....

- Phương thức bán hàng, thanh toán:

.....

II. Tình hình tài chính của khách hàng

1. Hoạt động kinh doanh chủ yếu:

.....

2. Các chỉ tiêu tài chính chủ yếu (3 năm gần nhất)

2.1. Bảng cân đối kế toán

TT	Chỉ tiêu	Năm	Năm	Năm
A	Phần tài sản			
1	Tổng tài sản			
2	Tài sản lưu động			
3	Tài sản cố định			
B	Phần nguồn vốn			
1	Nguồn vốn kinh doanh			
2	Vốn chủ sở hữu			
3	Vốn đi vay và chiếm dụng khác			

2.2. Bảng kết quả kinh doanh

TT	Chỉ tiêu	Năm	Năm ...	Năm ...
1	Doanh thu			
2	Giá vốn			
3	Chi phí khác ngoài giá vốn			
4	Tổng lợi nhuận trước thuế			
5	Thuế thu nhập doanh nghiệp			
6	Lợi nhuận sau thuế			

3. Quan hệ tín dụng của khách hàng,

• Quan hệ với các tổ chức tín dụng

- Tổng dư nợ/ cam kết cho vay tại các tổ chức tín dụng:

Trong đó:

- Dư nợ tại Ngân hàng/ TCTD khác:

- Mục đích:

- Thời hạn.....

- Ngày đáo hạn:

- Phương thức trả gốc, lãi.....

- Nguồn trả gốc, lãi

- Tài sản đảm bảo:

• Vay khác:

- Tổng nợ khác:

- Mục đích:

- Thời hạn.....

- Ngày đáo hạn:

- Phương thức trả gốc lãi.....

- Nguồn trả gốc lãi

- Tài sản đảm bảo:

C. TÓM TẮT VỀ DỰ ÁN ĐẦU TƯ

1. Tên dự án:

- Địa điểm của dự án:
- Chủ đầu tư:
- Dự án do cơ quan có thẩm quyền duyệt Báo cáo khả thi:

2. Mục tiêu của dự án:

- Sản phẩm:
- Thị trường tiêu thụ:
- Quy mô sản xuất kinh doanh (sản lượng, doanh số hàng năm):

3. Tổng nhu cầu vốn đầu tư:

Trong đó:

- Thiết bị:
- Xây dựng cơ bản:
- Cải tạo, thuê mướn:
- Nhu cầu vốn lưu động sau khi đưa vào hoạt động:
- Thời gian xây dựng hoàn thiện dự án:

D. PHƯƠNG ÁN VAY VỐN:

I. Mục đích vay vốn

.....

II. Nhu cầu vốn

TT	Chỉ tiêu	Số tiền
1	Tổng nhu cầu vốn	
Trong đó:		
1.1	<i>Vốn tự có tham gia</i>	
1.2	<i>Vốn vay tại các TCTD</i>	
Trong đó:		
a.	- Vốn vay của Ngân hàng Bắc á	
b.	- Vốn vay tại các TCTD khác (ghi cụ thể)	
1.3	<i>Vốn khác tham gia</i>	

- Vốn đầu tư vào tài sản cố định:
- Vốn đầu tư vào tài sản lưu động:

III. Hiệu quả của dự án đầu tư

Chỉ tiêu	Năm 0	Năm 1	Năm 2	Năm
Doanh thu				
Chi phí				
- Trong đó trích khấu hao				
Lợi nhuận trước thuế				
Thuế				
Lợi nhuận ròng sau thuế				

- Giá trị hiện tại ròng NPV:
- Tỷ suất hoàn vốn nội bộ IRR:
- Thời gian hoàn vốn:

IV. Kế hoạch giải ngân, trả nợ

1. Lịch giải ngân, trả nợ

Ngày giải ngân	Số tiền	Ngày trả	Số tiền

2. Nguồn trả nợ:

Chỉ tiêu	Năm 0	Năm 1	Năm 2	Năm
Nguồn từ dự án				
Trong đó:				
- Lợi nhuận sau thuế				
- Khấu hao				
Nguồn khác (nếu có)				
Tổng nguồn trả nợ				

- Thời gian hoàn trả vốn Ngân hàng:

E. BIỆN PHÁP ĐẢM BẢO TIỀN VAY

1. Hình thức đảm bảo tiền vay (Thế chấp, cầm cố):

.....

2. Loại tài sản đảm bảo:

- Tên loại tài sản đảm bảo:
- Đặc điểm/ ký hiệu (quy cách, phẩm chất, mẫu mã, địa điểm, giá trị còn lại..

.....

3. Chủ sở hữu tài sản đảm bảo:

- Tên chủ sở hữu/ đồng sở hữu tài sản:
- Tuổi:
- Địa chỉ:
- Điện thoại:
- CMND số:
- Nghề nghiệp

4. Giấy tờ chứng minh quyền sở hữu/ quyền sử dụng

.....

.....

F. ĐỀ NGHỊ NGÂN HÀNG TMCP BẮC Á – Chi nhánh.....

Kính đề nghị Ngân hàng TMCP Bắc á cho chúng tôi vay:

- Số tiền:
- Mục đích:
- Lãi suất:
- Phương thức cho vay
- Thời gian xin vay:
- Thời gian ân hạn:
- Thời hạn rút vốn:
- Phương thức trả lãi, gốc.....
- Nguồn trả lãi gốc

- Tài sản đảm bảo:

Trân trọng cảm ơn,

CÔNG TY.....

ĐẠI DIỆN

(ký, đóng dấu, ghi rõ họ tên)

HỒ SƠ ĐÍNH KÈM

1. Hồ sơ pháp lý của Công ty

- ☐ Đăng ký kinh doanh
- ☐ Giấy phép hành nghề (nếu có)
- ☐ Điều lệ
- ☐ Quyết định bổ nhiệm Giám đốc
- ☐ Quyết định bổ nhiệm kế toán trưởng
- ☐ Chứng minh thư của Giám đốc
- ☐ Sổ hộ khẩu của Giám đốc
- ☐ Chứng minh thư của kế toán trưởng
- ☐ Biên bản họp hội đồng thành viên về việc uỷ quyền cho người đại diện đứng ra vay vốn tại Ngân hàng

2. Hồ sơ tài chính

- ☐ Báo cáo tài chính 3 năm gần nhất
- ☐ Báo cáo nhanh tài chính tại ngày vay vốn
- ☐ Báo cáo chi tiết hàng tồn kho
- ☐ Báo cáo chi tiết các khoản phải thu
- ☐ Báo cáo chi tiết các khoản phải trả

3. Hồ sơ phương dự án

- ☐ Giấy đề nghị vay vốn kèm phương án vay vốn
- ☐ Báo cáo nghiên cứu khả thi
- ☐ Hồ sơ khác liên quan đến dự án

4. Hồ sơ về tài sản đảm bảo

- ☐ CMT của người chủ sở hữu/ đồng sở hữu tài sản
- ☐ Hộ khẩu của chủ sở hữu tài sản
- ☐ Đăng ký kết hôn của người chủ sở hữu tài sản/ xác nhận tình trạng độc thân
- ☐ Giấy tờ quyền sở hữu/ quyền sử dụng tài sản
- ☐ Giấy tờ về bảo hiểm tài sản (nếu có)